



JORNAL  Órgão Oficial da
Comarca de Perdizes

REGIONALL

DESEDE 1992

DE PERDIZES

www.jornalregionall.com.br

SABADO, 16 DE JULHO DE 2022 - ANO XXX - Nº 1284 - PREÇO POR EXEMPLAR: R\$ 1,00

Prefeitura Municipal lança a Pedra Fundamental da Clínica da Mulher

Neste último primeiro de Julho, a Prefeitura Municipal, através da Secretaria M. de Obras e Secretaria M. da Saúde, lançaram a Pedra Fundamental da Clínica da Mulher, uma promessa de campanha desta Administração ou seja, maior ainda, um desejo que será realizado em breve.

Foi uma cerimônia marcada de agradecimentos. Ao apoio da Câmara Municipal, à parceria do Deputado

Bosco e do empenho dos colaboradores da Prefeitura.

Estiveram presentes várias autoridades locais, a Vice Prefeita Lucimar Fátima, Vereadores, vários funcionários, Secretários Municipais e ainda a convite da Administração as mães dos médicos de Perdizenses.

Foi enterrada uma caixa com vários documentos referentes a esta obra, descerada uma placa de lança-

mento e para marcar a localização, foi adicionado ao local uma pedra fundamental simbólica.

Na oportunidade, usaram a palavra o Secretário de Saúde San Tiago C. Gondim, o Secretário de Governo e Planejamento Antônio José Machado, Presidente da Câmara Municipal Luiz Fábio Buiú, Vice Prefeita Lucimar Fátima, Deputado Estadual Bosco e representando as mães dos

médicos, Sra. Rosa Machado.

O Prefeito fez questão de agradecer a parceria de todos e ainda falou de sua satisfação em poder iniciar este grande projeto.

É a Prefeitura de Perdizes fazendo acontecer! Cuidando das Pessoas!



Dra. Mariana Araújo Santiago
CRÉDITO ORÇAMENTÁRIO
CRÉDITO 38491

Aparelhos fixos e removíveis, e o mais moderno alinhador invisível!

CLÍNICA CEP
 PRAÇA PRESIDENTE VARGAS, 27, CENTRO
 (34) 9 9154-0080 / 3661-8629.

AGENDE A SUA AVALIAÇÃO. ESPERAMOS POR VOCÊ!

PERDIZES - MG 

Ortodontia | Odonto pediatria | Endodontia
 Periodontia | Implantes | Próteses | Botox
 Harmonização Facial | Bichectomia | Clareamento

Agende já
 (34) 3663-1442

A clínica odontológica mais **COMPLETA** perto de você!

Av. Gerônimo Coutinho, 10, Centro.

Resende
 ••• SEGUROS •••
 CORRETORA DE SEGUROS
Seguros de Todos os Ramos, faça-nos uma visita.
 Rua Antônio Honorato Fraga, 232 - Sala 2 | Centro | Perdizes/MG
 (34) 3663-1459 / 9198-6834 / 9988-6664
 resendeseguros@yahoo.com.br www.resendeseguros.com.br

CHOCOLATES **Maria**
Páscoa DELICIOSA

Faça sua encomenda:
 Siga no @chocolatesmaria_
 Maria Helena
 (34) 9 9116-2726

GIGANET Telecom
 HIPER VELOCIDADE
300 MEGA Instalação **GRÁTIS**
 Wi-Fi incluso
 34.99914-5555

FARMÁCIA
NOVO HORIZONTE
 RÁPIDA ENTREGA
3663-1256

DESPACHANTE
Santos



Sagos
 Contabilidade
 34.3614-6599 | 34.99806-9511

CENTRO ODONTOLÓGICO DE PERDIZES

Trabalhamos em um ambiente agradável com uma equipe pronta para diagnosticar e realizar os procedimentos necessários para sua saúde bucal!

Dr. João Bosco M. Fraga Especialista em Prótese Total Implodontia, Cirurgia Oral e Periodontia
 Dra. Nayara M. Fraga Endodontia (especialista em tratamento de canal)
 Dra. Marinara M. Fraga Clínica geral, Aparelhos Fixos e Móveis
 Dr. Ricardo Guimarães Odontologia, Ortopedia (Aparelhos Fixos e removíveis)
 Dr. Renato Barjona Biomateriais, Radiologia, Bichectomia

Rua Euclides Erthides Silva, 188 Divinéia
 Marque sua avaliação 34.3663-1179



PERDIZES
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

IMOBILIÁRIA

- Compra
- Venda
- Aluguel

SEGUROS

- Automóvel
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Consórcio



9 9108-3193
9 9109-7275

Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - www.perdizesnegocios.com.br

CLASSIFICADOS

VENDAS DE LOTES

BAIRRO: CENTRO

01 Terreno com 233,00 m², na Rua Antônio Simões Borges, Centro – Valor de R\$ 170.000,00

01 Terreno com 240 m², na Rua Francisco da Cunha – Valor de R\$ 138.000,00

BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA

01 Terreno com 277,24m², sendo RS400 m², situado na Rua Virgílio Machado Castro

01 Terreno com 233,37m², sendo RS400 m², situado na Rua Virgílio Machado Castro

01 Terreno com 297,82m², sendo RS400 m², situado na Rua Virgílio Machado Castro

VENDA DE IMÓVEIS

BAIRRO: FERREIRINHA

01 Casa com 02 Quartos sendo um com suíte, 02 Banheiro, área com churrasqueira, cozinha, sala, 02 vagas de garagem para três carros, porcelanato, iluminação toda de LED, Casa com 110 m² e o lote com 206 m². Rua Augusto Francisco Menezes, nº 13 – Valor de R\$ 320.000,00.

01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem. Rua João Limirio da Silva, nº 475 – Valor de R\$ 260.000,00

BAIRRO: CRUZEIRO

01 imóvel medindo 12x30m² com área total de 360m² contendo uma Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, e garagem para dois carros. Rua Euclides Erotides Silva, nº 324 – Valor de R\$ 220.000,00

BAIRRO: CENTRO

02 Casas cada uma com 02 quartos, 01 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa – Valor de R\$ 250.000,00

01 Casa com 08 cômodos com área total de 362,73 m² na Praça Governador Valadares, nº 137 – Valor de R\$ 550.000,00

01 Barracão em uma área de terreno com 364 m², com uma casa de 70 m² nos fundos, situado na Rua Antônio Honorato Fraga - Valor de R\$ 350.000,00.

Apartamentos a Venda na Planta, localizado na Rua Fausto Alvim - Valores: Apts. de 01 quarto = R\$ 125.000,00 Apts. de 02 quartos = R\$ 150.000,00

BAIRRO: ALVORADA I

01 Casa residencial com 03 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, garagem coberta, churrasqueira – Valor de R\$ 370.000,00

01 Casa a venda com 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, cozinha, área de serviço, piscina aquecida, área gourmet, varanda, escritório, jardim e garagem coberta pra 03 carro. Valor a Consulte-nos

BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA

01 Casa com 02 quartos sendo um com suíte e closet, banheiro, lavanderia, cozinha/sala, garagem coberta para dois carros, quintal todo cimentado, portão eletrônico. Situada na Rua Eudorica Rosa Luciano nº180. Valor R\$ 300.000,00

BAIRRO: JARDIM MADALENA II

01 Casa com 02 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, e garagem coberta, situada na Primeira Rua do Bairro Jardim Madalena II – Valor de R\$ 250.000,00

BAIRRO: JARDIM MADALENA I

01 Casa com 03 quartos todos com suíte, sendo a suíte máster com closet, Piso em porcelanato Paviflex, sala, cozinha ampla, garagem para dois carros, área com churrasqueira, lavanderia, 01 Banheiro social. Rua 25, Jardim Madalena, nº 83. Valor de R\$ 470.000,00

BAIRRO: DIVINEIA

01 Casa com 02 quartos, 01 banheiro social, sala, cozinha, garagem coberta e área de serviço – Valor de R\$ 180.000,00

01 Casa com 02 quartos, 01 Banheiro social, 01 sala, 01 cozinha, 01 lavanderia coberta e garagem na Rua Sebastião Cassiano Alves, nº 436. 01 Casa com 03 quartos sendo 01 Suíte, 01 Banheiro social, sala e cozinha americana, 01 Lavanderia fechada e garagem para 03 carros na Rua Sebastião Cassiano Alves, nº 436-A. Combo de duas casas por R\$ 280.000,00

BAIRRO: NOVO HORIZONTE

01 Casa de esquina com 180 m² de construção, com área total de 325 m² com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, na Rua Josina Laurentina de Oliveira, nº785 - Valor: R\$ 250.000,00

LOCAÇÃO

CRUZEIRO

01 Comodo comercial amplo e bem localizado, as margens da Br 462 KM. Excelente área para qualquer tipo de comercio.

DIVINEIA

01 Casa com 03 quartos sendo um com suíte e armário embutido, sala, cozinha, banheiro, portão eletrônico, garagem para 02 carros e área de churrasco. Situada na Rua Bouventura Olegário Alvarenga, nº 732 – Valor R\$ 1.800,00

CENTRO

01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem coberta para um carro. Situada na Rua Antônio de Almeida Simões, nº 43 – Valor R\$ 1.100,00

NOVO HORIZONTE

01 Comodo comercial com 02 banheiros, cozinha e dispensa na parte inferior, na parte superior contém 02 salas e 01 banheiro, possui espaço para estacionamento na frente. Situada na Avenida Jeronimo Augusto de Araújo, nº 612 – Valor R\$ 3.000,00.

01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia coberta, garagem. Situada na Rua Josina Laurentina de Oliveira, nº 785 – Valor R\$ 990,00

VENDAS RURAIS

Fazenda próximo ao córrego-rico com 33 hectares. Valor R\$ 1.500.000,00.

01 Fazenda a 7 km de Perdizes 99 hectares com toda estrutura com dois barracões, casa sede, casa peão, ordenha e tratores. Valor R\$ 14 milhões. Planta em quase toda área e água em abundancia

01 Chácara na região do Pau de Óleo, contendo duas casas sendo uma com 03 quartos, 02 suítes, sala, cozinha, varanda e a outra contendo 02 cômodos, 01 áreas de serviço e um banheiro. Área total de 5 mil metros. Valor: R\$200.000,00

01 Chácara próximo a região da macega, contendo uma casa com 02 quartos ambos com laje, ar condicionado na suíte, sala, cozinha, com área total de quase 6 Mil metros. Valor R\$ 280.000,00

Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado. VISITE NOSSO SITE: www.perdizesnegocios.com.br



“Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, e sim, um ato de amor”.

Restaurante do Negro
35 anos
Tradição e dedicação

Servimos pratos quentes e frios aos finais de semana, um delicioso churrasco






Disk-Marmitex: 34.3663-1431 | 99161-9052

Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro



S A L A D O

ELE & ELA

CORTE UNISSEX, QUÍMICA EM GERAL, VENDA DE POMADAS, GEL E PERFUMES SIMILARES IMPORTADO

34. 99873-2979

RUA AUGUSTO LUIZ COELHO, 43 - CENTRO - PERDIZES/MG



IMOBILIÁRIA

- Compra
- Venda
- Aluguel

9 9108-3193
9 9109-7275

www.perdizesnegocios.com.br

Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes



PANIFICADORA E MERCERIA

NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

A mais de 50 anos servindo você!

34.3663-1152

Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

PAPELARIA MORITA

Suprimentos de informatica, Recarga de Cartuchos Jato de Tinta e Toner a Laser

DISK-RECARGAS:

3663-1423

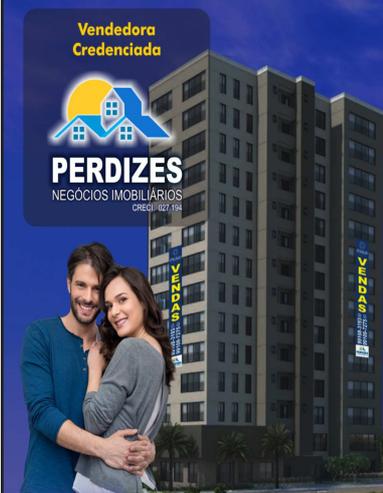
R. Augusto Luiz Coelho, 14 - Perdizes - MG



DUBAI RESIDENCE

O Apartamento dos seus sonhos está aqui!

Vendedora Credenciada



PERDIZES
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
CRECI 027.194



JORNAL REGIONAL DE PERDIZES

Fundado em 22/02/1992

Circulação no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba

Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG

Órgão Oficial e Veículo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG pela Lei 997/92

O Jornal Regional de Perdizes é uma publicação de C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG CNPJ 04.906.130/0001-49

Diretor e Responsável: Cleber Antônio de Castro

O Jornal Regional não se responsabiliza pelos conceitos em artigos assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.

Assinaturas, Publicações, números avulsos, reclamações ou sugestões:

Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215

Email: jornalregional@netperdizes.com.br

Site: www.jornalregional.com.br

Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG

Representante em BH: Midia - Publicidade e Agenciamento de Midia LTDA.

Preço por Assinatura:

Semestral: R\$ 100,00

Anual: R\$160,00



PERDIGÃO

Aqui você tem:
Qualidade, modernidade e o menor preço.

Fones: (34) 3663-1220 / 3663-1306

De segunda a sábado das 7:00 às 19:30

Rua João Luciano Barbosa, 231 - Centro

Prefeitura de Perdizes deu início a marcação de pontos no Assentamento Santa Luzia

Na data de hoje, a Prefeitura Municipal de Perdizes, através da Secretaria Municipal de Agropecuária, Meio Ambiente e Limpeza Pública, deu início a marcação de pontos para agilizar o georeferenciamento no Assentamento Santa Luzia, que garantirá aos assentados o recebimento da propriedade.

Importante destacar que essa etapa já foi finalizada no Assentamento Mata e será estendido aos outros assentamentos que ainda necessitam do georeferenciamento para a titularização de suas terras.



Prefeitura de Perdizes realiza obra de infraestrutura de esgoto na cidade

A Prefeitura de Perdizes, através da Secretaria M. de Obras e Secretaria M. de Agropecuária, Meio Ambiente e Limpeza Pública, em parceria com o Loteamento Residencial Cassiano, realizou a obra de melhoramento da infraestrutura do emissário no trecho próximo à rota-

tória dos Raposos, em aproximadamente 600 metros de rede.

Primeiramente, foi realizado um estudo por equipe especializada em parceria com a equipe da Secretaria de obras, do crescimento da bacia que contribuía para o esgoto nessa região, ou seja, foi calculado o

volume atual e estimado o crescimento do volume do esgoto que será destinado para essas tubulações, que hoje recebe os efluentes dos bairros Morada Nova, Divinéia, Alvorada 1, Alvorada 2, Parque das flores e, parte do centro.

A partir dessa análise,

foi verificado que o diâmetro das tubulações era insuficiente e, após vistoria no local, foram constatados vários pontos com declividades insuficientes ou até mesmo negativa, provocando vazamentos de esgoto no Ribeirão que margeia as tubulações.

Sendo assim, foi reali-

zada a troca das tubulações, por tubulações novas e maiores, além de correções nos nivelamentos da rede, envolvendo todo um serviço de aterro e contenção para evitar que essa rede sofra interferências nos períodos chuvosos.

Além de reduzir o mal cheiro, essa obra de

infraestrutura visa também evitar danos ambientais provocados por vazamentos de esgoto.

É a Prefeitura de Perdizes, cuidando das pessoas, fazendo acontecer!



BAILE DO Cowboy
 PARQUE DE EXPOSIÇÃO - PERDIZES - MG
1º LOTE
 D\$ **70,00** PISTA INGRESSOS LIMITADOS
14
 AGOSTO 2022
 CLAYTON & ROMARIO

PATAS DO BEM

PERDIZES-MG
Todo sábado das 8 às 11 h feirinha de adoção!
 Praça da Matriz
 Venha buscar um grande amigo!

Santuário de Nossa Senhora da Cabeça

31

JULHO DE 2022
PERDIZES - MG

17 de Julho

Cavalgada

Almoço Parque de exposição

30 de Julho

15:00hs - Missa

17 de Agosto

Leilão de Gado

31 de Julho

Acolhida aos Romeiros

06:00 hs - Missa
08:30 hs - Missa
10:00 hs - Missa
11:30 hs - Missa dos Romeiros
12:00 hs - Missa dos Doentes
16:00 hs - Missa de Encerramento,
Preziosa e Coração.

**Novenas de
22/07 à 30/07/2022
com missa às 19:00hrs.
logo após, quermesse.**



A Prefeitura Municipal através da Secretaria Municipal de Arrecadação e Tributos, realizou nesta quarta 13/07, o “Primeiro café com o Contador”, dirigida pelo Secretário Evandro de Menezes.

O Secretário Milton Rosa, fez a abertura da reunião, passou uma mensagem para todos e logo após passou a palavra para Evandro, que dividiu a reunião em duas partes. A primeira foi de avisos gerais e ti-

rar dúvidas sobre as medidas tomadas pela Prefeitura. A segunda parte foi apresentado o Sigma VAF, Sistema de Gestão, Monitoramento e auditoria do VAF, pelo Sr. Reginaldo Alves, sócio propri-

etário da empresa Sigma Tecnologia e Assessoria. Foi uma reunião proveitosa, de muito conteúdo. O que é melhor para todos os contadores e contabilistas do Município, já que estes são pe-

ças ímpares nas suas empresas. É a Prefeitura de Perdizes, cuidando das pessoas, fazendo acontecer!



Inflação e renda informal impactam a cesta de consumo dos brasileiros

Estudo aponta aumento de 14% em alimentos, bebidas, limpeza e higiene

Com inflação acumulada em 17% nos últimos 27 meses e renda informal crescendo 103% (média mensal de R\$ 327 em 2020 para R\$ 662 em 2021), está cada vez mais desafiador para o brasileiro manter o mesmo patamar de consumo. O valor desembolsado com uma cesta de 120 categorias compostas por alimentos, bebidas, limpeza doméstica e higiene e beleza cresceu 13%, porém o volume levado para casa diminuiu 5%. Isso porque o preço médio dos produtos aumentou 14%, mais do que o crescimento em faturamento do mercado. As informações são do Consumer Insights 2022, relatório produzido pela Kantar, líder em da-

dos, insights e consultoria. Dentro desse contexto, se alimentar fora de casa é ainda mais desafiador e, para compensar a alta de preços e suprir o desejo de comer fora de casa, o consumidor tem negligenciado as refeições completas, que ficaram 21% mais caras principalmente na hora do almoço, com um tíquete médio de R\$ 43,94. A visita aos estabelecimentos para os almoços neste primeiro trimestre caiu 25% em comparação com o período pré-pandemia. Para balancear esse aumento, a saída encontrada foi buscar os petiscos (snacks), que ficaram 11% mais caros, porém bem abaixo do aumento das refeições

completas e com um tíquete médio quatro vezes menor. Balas e gomas (+11%), sorvetes (+8%), chocolates (+6%) e biscoitos e bolos (+5%) foram as categorias que mais cresceram em ocasiões de consumo. Consumo por região O carrinho de quem mora na região Norte é, segundo o estudo, o maior do País. No primeiro trimestre de 2022, o nortista levou para casa em média 15 categorias de produtos a cada visita ao ponto de venda. O aumento de preços da região foi bem abaixo da média das sete principais regiões avaliadas pela Kantar, da ordem de 4,5%, versus 13,7%, e com isso o

nortista conseguiu aumentar o consumo em 18,9%. Isso principalmente em domicílios das classes C e DE, que compraram seus produtos no varejo tradicional e em pequenos varejos, responsáveis por 7% e 11% desse crescimento, respectivamente. O carrinho de compras por visita ao ponto de venda por região fica assim: Nordeste - 14 unidades; Leste e Interior do Rio Janeiro e região Sul - 13 unidades em média; e Grande São Paulo - 12. Por fim estão Grande Rio de Janeiro, Interior de São Paulo e Centro-Oeste, com uma média de 11 categorias levadas a cada visita às lojas.

→ Manutenção e suporte em informática
 → Venda de computadores e notebook
 → Impressoras
 → Periféricos gammer

infperdizes@infperdizes.com.br
 www.infperdizes.com.br

34 9 9895-8745
 Av. Gercino Coutinho, 172
 Sala 1 - Centro
 Perdizes - MG - CEP 38.170-000

Click Telecom Perdizes
 Você conectado ao futuro!
 Fone: (34) 3663-1111
 Praça Governador Valadares, 180, Centro

PM SERVIÇO FIQUE SEGURO
DISQUE-DENÚNCIA
 Cidadão informado é cidadão seguro! Divulgue estas orientações e contribua para a segurança do seu bairro. A Polícia Militar está atenta e procura a todo momento promover a paz social.

181 DISQUE DENÚNCIA
 Sigilo absoluto

Este é o telefone do Disque-Denúncia, criado para que pessoas como você possam ajudar no combate à criminalidade. O Disque-Denúncia é o instrumento de toda a sociedade para se valer do direito à segurança e a paz.

O SIGILO É ABSOLUTO
 Você não precisa se preocupar: a informação necessária é tão somente a sua denúncia e você ainda poderá acompanhar as investigações, através de uma senha, gerada no momento da ligação.

Denuncie:
 Crimes, Traficantes, Pontos de Tráfico, Depósito de armas ou drogas, se estiver sendo ameaçado, Ações irregulares de Policiais Militares. Seu nome será preservado.

AJUDE A CUIDAR DA SUA SEGURANÇA
 190 181 DISQUE DENÚNCIA POLÍCIA MILITAR DO BRASIL CORPUS

PERDIZES MG
 O SEU CATÁLOGO ONLINE

Encontre telefones, endereços, fotos e muito mais das lojas da sua cidade! Rápido e prático.

www.perdizesmg.com.br

Quer anunciar sua loja em nosso site? Entre em contato agora mesmo.

@34_99108-7775
 @34_99777-3456
 perdizes.contato@gmail.com
 /perdizesmgcatalogo

AUTO ELÉTRICA
PERDIZES

34. 3663-2286
cel. 99108-5663 Luízinho
 Rua Tiradentes, 40 | Centro | Perdizes/MG

Vende-se maquina e costura
COSTURA

Máquina Galoneira Industrial
 Máquina Overlock Siruba

Aceito carro ou moto tratar com Inês
(34) 9 8858-3589

IPREMP
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL DE PERDIZES-MG.

Instituto de Previdência Municipal de Perdizes-MG, Aviso de Licitação, Processo nº 003/2022 – Pregão Presencial nº 001/2022, torna público os interessados que esta aberto o processo licitatório Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de operacionalização da compensação financeira entre o Regime Geral de Previdência Social (RGPS) e os Regimes Próprios de Previdência Social (RPPS) dos servidores públicos da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos municípios e entre os regimes próprios, na hipótese de contagem recíproca de tempo de contribuição para efeito de aposentadoria, nos termos da Lei nº 9.796 de 05 de maio de 1999, Decreto nº 10.188 de 20 de dezembro de 2019, Portaria nº 15.829 de 02 de julho de 2020 e Portaria nº 6.657 de 11 de junho de 2021 do Regime Próprio de Previdência Social – RPPS gerido pelo Instituto de Previdência Municipal de Perdizes-IPREMP, no dia 11 de Agosto de 2022 as 13hs, na Rua Nossa Senhora da Conceição nº 295, centro Perdizes MG. O instrumento convocatório em inteiro teor estará à disposição dos interessados no endereço eletrônico: www.ipremp-perdizes.mg.gov.br ou pelo e-mail ipremp@ipremp-mg.gov.br, José Jairo Alves Martins, Presidente da C.P.L., Perdizes – MG, 13 de julho de 2022.

AGROPAULO
 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

COMPRAR • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

(34) 3663-1281
 (34) 99893-4111

GRECI 3.319

Av. Gercino Coutinho, 114 - Sala B - Centro - Perdizes/MG - www.agropaulo.imb.br

IMÓVEIS A VENDA

- 01: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se um imóvel com excelente localização no bairro **Centro**, na Rua Nossa Senhora da Conceição, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, dispensa, garagem para 2 veículos. **VALOR: R\$ 350.000,00.**
- 02: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com excelente localização no bairro **Jardim Esperança**, na Rua Barsanulfo Ribeiro da Silva, sendo: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, banheiro externo, garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 210.000,00**
- 03: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia**, na Rua Antônio Tomé de Rezende (próximo a Santa Casa), sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 250.000,00**
- 04: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se um terreno com ótima localização no bairro **Centro**, na Rua Virgílio Machado de Castro, sendo 300,00 m². **Valor: R\$ 200.000,00**
- 05: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia**, na Rua Romeu Paulo de Castro sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, dispensa, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 300.000,00**
- 06: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Centro**, na Rua Antônio Honorato Fraga, sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 400.000,00**

- 07: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Alvorada I**, na Rua Maria Imídia Batista, sendo: 04 quartos sendo 01 suíte, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, banheiro externo, dispensa, garagem para 3 veículos. **Valor: R\$ 430.000,00**
- 08: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com excelente localização no bairro **Alvorada I**, na Rua Maria Imídia Batista sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala de estar com dois ambientes, sala de jantar, 2 cozinhas, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, banheiro externo, dispensa, garagem para 3 veículos. **Valor: R\$ 430.000,00**
- 09: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Vende-se casa com ótima localização no bairro **Divinéia**, na Rua Antônio Tomé de Rezende (próximo a Santa Casa), sendo: 04 quartos sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet completa, banheiro externo, dispensa, garagem para 4 veículos. **Valor: R\$ 580.000,00**
- 10: IMÓVEL LOTE**: Vende-se lote situado na Avenida Gercino Coutinho localização privilegiada medindo 12.00m de frente X 37.00m de fundo total 444m².

IMÓVEIS PARALOCAÇÃO

- 01: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Parque das Flores**, na Rua Das Orquídeas sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda gourmet, quintal grande, garagem para 03 veículos. Portão eletrônico. **VALOR: R\$ 1.300,00**
- 02: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se casa com ótima localização no bairro **Centro**, na Rua Antônio Honorato Fraga,

- sendo: 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 2 veículos. **Valor: R\$ 1.200,00**
- 03: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Novo Horizonte** na Rua Francisca Cândida Coutinho, sendo: 03 quartos, sala, cozinha, dispensa, banheiro social, lavanderia, quintal, garagem para 02 veículos. **VALOR: R\$ 880,00 mensais.**
- 04: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Jardim Esperança** na Rua Eudorica Rosa Luciano, sendo: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. **VALOR: R\$ 880,00 mensais.**
- 05: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se residência no bairro **Alvorada I** na Rua Messias Batista Alves, sendo: 03 quartos sendo 01 suíte, sala, dispensa, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal, garagem para 01 veículos. Portão eletrônico. **VALOR: R\$ 1.500,00 mensais**
- 06: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Aluga-se kitnet no bairro **Centro** na Rua Nossa Senhora da Conceição, sendo: 01 sala ampla, cozinha, banheiro. **VALOR: R\$ 770,00 mensais.**
- 07: IMÓVEL COMERCIAL** – Aluga-se cômodo comercial no Bairro **Centro**, na Rua João Luciano Barbosa, sendo: 1 sala ampla, copa, 2 banheiros, sala mezanino. **VALOR: R\$ 2.500,00 mensais.**
- 08: IMÓVEL COMERCIAL** – Aluga-se sala comercial no Bairro **Centro**, na Rua Antônio Simões Borges, sendo: 1 sala, 1 banheiro e cozinha. **VALOR: R\$ 750,00**

ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTE LTDA

MEMORIAL DESCRITIVO

A empresa **ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA**, que utiliza a expressão de nome fantasia "SEMENTES ANALYCE", estabelecida na Rodovia BR 452, KM 243, Zona Rural, CEP: 38.170-000, em Perdizes-MG, inscrita no CNPJ 36.123.871/0001-40, inscrição estadual nº 003651938.00-08, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais (JUCEMG) sob o nº 3121158421-1 em 24/01/2020, vem por meio deste, atendendo aos dispositivos do Decreto 1.102 de 21 de Novembro de 1.903, declarar:

– O capital social da sociedade é R\$ 170.490,00 (cento e setenta mil e quatrocentos e noventa reais), dividido em 170.490 quotas no valor nominal R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente integralizado em moeda corrente do nacional.

– A sociedade empresária tem como objetivo a prestação de serviços de armazenagem gerais, depósito de mercadorias nacionais e estrangeiras já nacionalizadas de terceiros, insumos agrícolas, armazenador de sementes e outros similares.

– A atividade de armazenagem geral praticada pela sociedade empresária compreende na carga e descarga de mercadorias bem como a movimentação interna das mesmas, dispondo para tais fins de área com as seguintes características:

ÁREA DESTINADA A ARMAZENAGEM

Estruturas físicas do setor de armazenagem foram construídas em alvenaria, com paredes e piso impermeável de forma a facilitar a limpeza e não permitir a infiltração para o subsolo, com aproximadamente 1.300 m², o pé direito encontra-se superior os 6,00 m de altura proporcionando a ventilação natural, o telhado é metálico com sistema isotérmico que evitam vazamentos ou infiltrações.

No interior do setor de armazenagem apresenta o sistema de contenção de resíduos (em caso de vazamento) dos produtos para evitar a mistura com a água pluvial e contaminação do subsolo. O sistema de drenagem da água pluvial, através das calhas e tubulações encontra-se com suas dimensões de vazão em conformidade com as normas para evitar inundações e vazamentos. A instalação elétrica apresenta-se com aterramento, iluminação fria e fiação embutida. A ventilação é natural com a presença de lanternins e portas laterais.

Capacidade de armazenagem: capacidade de armazenagem vertical de 562,5 m³, divididos em 15 posições para armazenagem de 9.900 lts cada, mais 69 posições para armazenagem de 6.000 lts cada, evitando o contato direto com solo/piso. O acondicionamento de sementes é adequado com uma distância de 0,50 m de paredes e de 1,00 m do teto.

Eletródutos e luminárias, na quantidade máxima conforme instruções/recomendações do fabricante e normas respectivas. Sistema de segurança: Sistema contra incêndio contém hidrantes e extintores em suas quantidades, dentro das normas respectivas. Há monitoramento permanente (24 horas), com controle de imagem e de acesso a ambientes por centrais. A empresa conta com seguro patrimonial e contra roubos.

Produtos armazenados: os diversos produtos (agrotóxicos e afins, fertilizantes e sementes) são armazenados em locais exclusivos, separados e identificados, sobre paletes e/ou prateleiras (verticalização Drive-in). Todos os produtos são recebidos acabados, embalados e condicionados conforme normas e legislação vigente.

Equipamentos utilizados: para os exercícios da atividade de armazenagem, organização, guarda e entrega de mercadorias, a empresa dispõe de 02 empilhadeiras à gás e 01 paleta manual.

ÁREA DESTINADA AO SETOR ADMINISTRATIVO

Estrutura física do setor administrativo está localizada no mesmo endereço contando com 140 m², distribuídos em 6 salas:

- . 01 recepção
- . 03 salas administrativo / financeiro;

- . 01 sala para o setor de faturamento;
- . 01 sala de arquivo e;
- . 01 sala de reunião.

Área destinada a copa /cozinha e banheiros são ambientes distintos, localados na mesma área da empresa e conta com mais 100 m² aproximadamente.

Área destinada a estacionamento e movimentação de veículos é de aproximadamente 1.000 m².

Enfim, a área total aproximada na empresa é de 2.440 m².

Perdizes/MG, 30 de maio de 2022.

ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA

CNPJ: 36.123.871/0001-40

FRANCISCO FÁBIO HOELIO DE SOUZA

CPF: 196.295.028-01

REGULAMENTO INTERNO ARMAZÉNS GERAIS CÓDIGO DO ATO 216

A empresa **ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA** que utiliza a expressão de nome fantasia "SEMENTES ANALYCE", estabelecida na Rodovia BR 452, KM 243, Zona Rural, CEP: 38.170-000, em Perdizes-MG, inscrita no CNPJ 36.123.871/0001-40, inscrição estadual nº 003651938.00 08, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais (JUCEMG) sob o nº 3121158421-1 em 24/01/2020, através deste ato estabelece as normas que regerão sua atividade de armazenagem de mercadorias:

Artigo I – Serão recebidas em depósito, mercadorias nacionais e estrangeiras já nacionalizadas, nos armazéns executando serviços conexos, tais como: armazenagem e outros similares, praticando quaisquer atos pertinentes a seus fins como armazenadora, guardando e conservando as aludidas mercadorias. Parágrafo Único: - Serviços acessórios serão executados desde que possíveis, e não contrários às disposições legais.

Artigo II – A Juízo da direção, as mercadorias poderão ser recusadas nos seguintes casos:

- quando não houver espaço suficiente para armazenagem;
- quando se tratar de mercadoria de fácil deterioração;
- se o acondicionamento for precário, impossibilitando a sua conservação;
- se as mercadorias vierem a prejudicar outras já armazenadas ou prejudicar também as instalações;
- se não vier acompanhada de documentação fiscal exigida pela legislação em vigor.

Artigo III – Cessa a responsabilidade pelas mercadorias em depósito em caso de:

- quebra de peso ou avarias por vícios ainda que ocultos;
- por alterações de qualidade provenientes da natureza do acondicionamento dos mesmos ou por decorrência da variação atmosférica ou de caso fortuito ou força maior;
- insolvência da Companhia seguradora

Artigo IV – Os depósitos de mercadorias deverão ser feitos por ordem do depositante, seu procurador ou preposto dirigida a empresa que emitirá o documento especial, denominado Recibo de Depósito, contendo quantidade, especificação classificação, marca, peso e acondicionamento das mercadorias.

Artigo V – As indenizações a quem couber de direito, prescreverão em seis meses, contados da data em que as mercadorias foram ou deveriam ser entregues, e serão calculados pelo preço das mercadorias em igual estado e/ou reposição a critério da empresa no lugar e no dia em que deveriam ser entregues, tomando por base as cotações da Bolsa de Mercadorias de São Paulo ou entidades similares, conforme o tipo de mercadoria.

Artigo VI – Inadimplemento de pagamento de armazenagem acarretará vencimento do prazo de depósito e se adotará o

procedimento previsto no artigo 10 e seus parágrafos do Decreto 1.102 de 21/11/1903.

Condições Gerais: Os seguros, emissões de warrants, serão regidos pelas disposições do Decreto Federal 1.102, o pessoal auxiliar e suas obrigações bem como horário de funcionamento dos armazéns, e também os casos omissos serão observados pelo uso, costume e praxe comercial.

Perdizes/MG, 30 de maio de 2022.

ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA

CNPJ: 36.123.871/0001-40

FRANCISCO FÁBIO HOELIO DE SOUZA

CPF: 196.295.028-01

TARIFA

A sociedade empresária "ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA", que utiliza a expressão de nome fantasia "SEMENTES ANALYCE", estabelecida na Rodovia BR 452, KM 243, Zona Rural, CEP: 38.170-000, em Perdizes-MG, inscrita no CNPJ 36.123.871/0001-40, inscrição estadual nº 003651938.00-08, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais (JUCEMG) sob o nº 3121158421-1 em 24/01/2020, ESTABELECE os valores de todos os serviços relacionados à atividade de seu Armazém Geral: Tarifas Remuneratórias: 1. Tarifa Base - Período de 30 dias ou fração: 1.1 Metragem Quadrada - R\$ 20,00; 1.2 Tonelada - R\$ 12,00; 1.3 Pallette - R\$ 18,00. Tarifa referente a remuneração do espaço utilizado. 2. Movimentação: 2.1 Metragem Quadrada - R\$ 10,00; 2.2 Tonelada - R\$ 6,00; 2.3 Pallette - R\$ 8,00. Tarifa referente a remuneração da movimentação de empilhadeiras, recebimento, separação e expedição. 3. Seguro: 3.1 Ad-Valorem - 0,20%. *Cobrado sobre o valor da Nota Fiscal armazenada. 4. Serviços: 4.1 Descarga de Truck - R\$ 120,00; 4.2 Descarga de Carreta - R\$ 200,00; 4.3 Desova de Container 20 pés - R\$ 220,00; 4.4 Desova de Container 40 pés - R\$ 280,00; 4.5 Enlombamento - R\$ 50,00; 4.6 Emissão de Warrant; Conhecimento de Depósito - R\$ 15,00.5. Horário de Funcionamento: De Segunda a Sexta-Feira, Exceto feriados, das 08:00 até 12:00hs e 13:00 até 18:00hs.

Perdizes/MG, 30 de maio de 2022.

ANALYCE COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA

CNPJ: 36.123.871/0001-40

FRANCISCO FÁBIO HOELIO DE SOUZA

CPF: 196.295.028-01

EDITAL

A Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, atendendo ao disposto no parágrafo 1º do art. 1º do Decreto nº 1.102, de 21 de novembro de 1903, torna público a matrícula do administrador, a declaração, o regulamento interno e a tarifa de armazenagem geral da empresa ANALYCE COMERCIO DE SEMENTES LTDA, NIRE 3121158421-1, CNPJ 36.123.871/0001-40, Unidade(s) Armazenadora(s) situada(s) à RODOVIA BR 452, S/N, KM 243, ZONA RURAL, PERDIZES/MG NIRE 3121158421-1, CNPJ 36.123.871/0001-40, deferidos sob o nº 1294 em 21 de Junho de 2022. Belo Horizonte, 21 de Junho de 2022.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais
Certifico o registro sob o nº 1294 em 21/06/2022 da Empresa ANALYCE COMERCIO DE SEMENTES LTDA, Nire 31211584211 e protocolo 222862521 – 07/06/2022. Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

Empresário!

ESTÁ CANSADO DE NÃO TER RESULTADOS?

Quer aumentar seu lucro?

↓

Programa de Mentoria,
Gestão e Estratégias

Para todas empresas!

SAIBA MAIS:

[\(34\)9.8408.3000](tel:(34)9.8408.3000)

TRANSFORMAÇÃO EMPRESARIAL

InfoCell
Informática Celular

98811-9910 | 99166-9107

- Assistência Técnica
- Troca de Display
- Troca de Touch
- Restauração de Software
- Formatação
- Conserto em Geral
- Reparo em placa mãe de aparelho

Celular, Computador, Notebook

A tecnologia ampliando o mundo

CELULARES

NOTEBOOKS

TABLETES

INSTALAÇÃO DE CÂMERAS

Rua Osvaldo Rodrigues Pereira, 601 - Ferreirinha - Perdizes/MG

click

telecom

Click Telecom Perdizes

Você conectado ao futuro!

Fone: (34) 3663-1111

Praça Governador Valadares, 180, Centro

Quartas de final da Copa do Brasil: veja classificados e data do sorteio

A **Copa do Brasil 2022** já conhece os oito clubes classificados para as quartas de final. O sorteio dos confrontos será na próxima terça-feira (19), às 13h30, na sede da CBF. As últimas vagas saíram nesta quinta-feira, com a classificação de América-MG e São Paulo.

Veja os classificados

- América-MG
- Athletico
- Atlético-GO
- Corinthians
- Flamengo
- Fluminense
- Fortaleza
- São Paulo

Os confrontos são definidos por sorteio em formato livre, sem divisões por potes. A ordem dos times sorteados define mandos dos jogos. Os jogos de ida serão nos dias 27 e 28 de julho. Os de volta serão nos dias 17 e 18 de agosto.

Nas quartas, a CBF paga R\$ 3,9 milhões pela classificação. Quem avançar às semifinais irá receber mais R\$ 8 milhões.

São Paulo elimina Palmeiras

O São Paulo quebrou uma invencibilidade de 19 jogos do Palmeiras,

venceu o rival por 1 a 0 **no primeiro jogo**, no Morumbi, e abriu vantagem nas oitavas de final da Copa do Brasil. O Palmeiras venceu o segundo jogo por 2 a 1, mas, nos pênaltis, **o time de Ceni se classificou**.

Melhores momentos: Palmeiras 2 (3) x (4) 1 São Paulo, pelas oitavas da Copa do Brasil

América-MG passa pelo Botafogo

O América-MG superou o Botafogo com tranquilidade, vencendo as duas partidas. Na ida, em Belo Horizonte, o Coelho **ganhou por 3 a 0**, no Independência, em jogo de muita intensidade e eficiência no ataque. Na volta, a equipe controlou o adversário e **derrotou os alvinegros por 2 a 0**, no Nilton Santos.

Melhores momentos: Botafogo 0 x 2 América-MG, pelas oitavas de final da Copa do Brasil

Corinthians supera Santos

Na noite de quarta-feira (13), na Vila Belmiro, o Santos **até venceu a partida de volta das oitavas de final**, mas

como o **Timão tinha goleado por 4 a 0 na ida**, na Neo Química Arena, conseguiu a classificação à próxima fase. No fim do segundo jogo, uma agressão ao goleiro do Timão, Cássio, por um torcedor santista, gerou confusão e outras invasões.

Jogadores do Corinthians correm para os vestiários após torcida do Santos invadir campo

Flamengo domina Atlético-MG no Maracanã

Empurrado por um Maracanã em êxtase, o Flamengo está nas quartas de final da Copa do Brasil. **O Rubro-Negro venceu o Atlético-MG por 2 a 0**, na noite desta quarta-feira - o jogo de ida, no Mineirão, **terminou 2 a 1 para o Galo**. Os gols da classificação flamenguista foram marcados pelo meia uruguaio Arrascaeta.

Arrascaeta brilha, Maracanã pulsa e Flamengo avança na Copa do Brasil

Atlético-GO atropela Goiás na Serrinha

O Atlético-GO ignorou a Serrinha lotada e atropelou o Goiás em clássico goiano pelas oitavas de final da Copa do Brasil. Depois de um **0 a 0 no jogo de ida**, o Dragão não tomou conhecimento do rival e **venceu com autoridade por 3 a 0**, assim como já havia feito na final do Campeonato Goiano.

Atlético-GO domina o Goiás, vence por 3 a 0 e avança na Copa do Brasil

Fortaleza perde para Ceará no 2º jogo, mas avança

Com sufoco até o fim, o Fortaleza se classificou às quartas de final da Copa do Brasil. **No primeiro jogo, venceu por 2 a 0**. Na quarta-feira, **perdeu para o Ceará por 1 a 0**, com gol de Vina, mas avançou. Vina acertou travessão no final e chorou. O jogo foi a despedida de Yago Pikachu do Fortaleza, já que ele recebeu proposta de clube japonês e aceitou. Clássico-Rei: Fortaleza perde, mas avança na Copa do Brasil

Fluminense derrota Cruzeiro

O Fluminense venceu o **Cruzeiro por 3 a 0, na terça-feira, no Mineirão**, e garantiu a classificação para as quartas de final da Copa do Brasil. O time carioca **carregava a vantagem obtida na vitória por 2 a 1 e conseguiu segurar o ímpeto mineiro** até meados do segundo tempo. A partir dali, saiu com contundência para o ataque para buscar os gols e assegurar a vaga. Os gols foram marcados por Arias, Cano e Nathan. Fluminense vence o Cruzeiro e está nas quartas da Copa do Brasil

De virada, Athletico bate Bahia

De virada, o Athletico venceu o Bahia por 2 a 1, na Itaipava Arena Fonte Nova, **pelo jogo de ida das oitavas de final da Copa do Brasil**. Foi depois de sofrer um susto no primeiro tempo que o Athletico conquistou, na terça-feira, a classificação **para as quartas de final**. Na Arena da Baixada, um Furacão perdido encontrou um Bahia bem postado e venceu por 2 a 1.



Taça da Copa do Brasil: oito times seguem na luta pelo troféu

Av. Gercino Coutinho, 431
Bairro Alvorada II
Perdizes - MG

(34) 3663-1891
(34) 98833-7275

LÚCIO

CONTABILIDADE

- Desde 1991 -

Rua Edmar Cunha, 351
Bairro Santa Terezinha
Araxá - MG

(34) 3662-7272
(34) 3612-7272
(34) 99983-7272

POSTO Perdigoão

Atendimento 24h **3614-2000**

Rod. BR 452 Perdizes/Patrocínio

Maykon
(34) 9204-0429

Milton
(34) 9187-6249

Roberto (Caixão)
(34) 9994-3521

Rua João Luciano Barbosa, 755 - Divinéia
Perdizes/MG - CEP 38170.000
biomaragronegocios@hotmail.com

GÁS E ÁGUA MINERAL DO DOEL

ENTREGAS RÁPIDAS

34.3663-1831 | 99151-3027 | 98431-4669

AUTO PEÇAS PERDIZES AUTO CENTER

Rua Romeu Paulo de Castro, 809 - Divinéia **34.3663-1145**

Faz + por sua família, faz + por você!

Tudo que você procura em um só lugar são mais de 20.000 itens

Horário de funcionamento: Segunda a Domingo das 07:00 às 21:00

Recebimento de boletas, Disk festas. Acompanhe nossas promoções semanais em nossas redes sociais #perdigueiraperdizes | @comercial.perdigueira Venha comprar com comodidade amplo estacionamento e preços baixos é na Comercial Perdigueira.

SUPERMERCADO

Linha completa **AGROPECUÁRIA**

Faz + por sua Saúde, faz + por você!

Drogaria Perdigueira